

➔ **Berichts Antrag**



Datum: 05.03.2023
Antragstellerin: **FDP-Fraktion**
Verfasser/-in: *Tobias Kruger*
Dr. Rüdiger Werner

Berichts Antrag: Sachstand „Großer Frankfurter Bogen“

Beratungsfolge:

Datum:	Gremium:
14.03.2023	Ausschuss für Familie, Soziales, Integration und Kultur
15.03.2023	Ausschuss für Bau, Umwelt, Stadtentwicklung und Energie
16.03.2023	Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschuss
28.03.2023	Stadtverordnetenversammlung der Stadt Rödermark

Sachverhalt/Begründung

Zitat aus der öffentlichen Pressemitteilung der Stadt Rödermark vom 17.01.2020: „Es war knapp, eine Sache von Sekunden sozusagen, aber: Es hat geklappt! Rödermark darf sich doch noch zu den Kommunen des „Großen Frankfurter Bogens“ zählen. Dabei handelt es sich um ein Projekt der Landesregierung, mit dem der Wohnungsbau in der Rhein-Main-Region angekurbelt werden soll. Dafür erhalten die beteiligten Städte und Gemeinden erhebliche Fördergelder. „Ich freue mich natürlich sehr über diese Entscheidung des Wirtschaftsministeriums“, sagte Erste Stadträtin Andrea Schülner. [...]“¹.

Zitat aus der Frankfurter Rundschau vom 16.01.2020: „[...] Ergebnis: Nachträglich gehört Rödermark jetzt zum Großen Frankfurter Bogen. Das Land finanziert der Stadt somit Machbarkeitsstudien für den Wohnbau im Stadtteil Urberach, bezuschusst dort Investitionen in Kindergärten, Bürgerhäuser und Grünflächen mit 85 Prozent und unterstützt beim Bau von sozialem Wohnraum mit bis zu 10 000 Euro pro Wohnung. [...]“².

Zitat aus der Offenbach Post vom 17.01.2020: „Dank 40 Metern Höhenunterschied und knapp 120 Sekunden Zeitdifferenz gehört Urberach nun doch zum „Frankfurter Bogen“. [...]“³.

Zitat aus dem Neuen Heimatblatt Rödermark vom 23.01.2020: „[...] Rödermark darf sich doch noch zu den Kommunen des „Großen Frankfurter Bogens“ zählen. Dabei handelt es sich um ein Projekt der Landesregierung, mit dem der Wohnungsbau in der Rhein-Main-Region angekurbelt werden soll. Dafür erhalten die beteiligten Städte und Gemeinden erhebliche Fördergelder. [...]“⁴.

Beschlussvorschlag

Der Magistrat der Stadt Rödermark wird beauftragt, im BUSE-Fachausschuss zu berichten:

1. Was hat sich in Rödermark mit Blick auf den „Großen Frankfurter Bogen“ seit 2020 in den Stadtteilen jeweils konkret getan?
2. Wie viele neue Wohnungen wurden seit der Aufnahme der Stadt Rödermark in das Landesprojekt „Großer Frankfurter Bogen“ (Anzahl und jeweilige Förderungssumme?) wann und wo in den Stadtteilen jeweils errichtet?

¹ https://roedermark.de/localstorage/leben-in-roedermark/artikel/news/roedermark-gehoert-doch-zum-frankfurter-bogen/?tx_news_pi1%5Bcontroller%5D=News&tx_news_pi1%5Baction%5D=detail&cHash=ac9741f5abb010143cd0ff194cee6f9d

² „Zwei entscheidende Bahnminuten für Rödermark“ – Frankfurter Rundschau vom 16.01.2020

³ „Bergab ins Fördergebiet“ – Offenbach Post vom 17.01.2020

⁴ „Rödermark gehört doch zum Frankfurter Bogen“ – Neues Heimatblatt Rödermark vom 23.01.2020

3. Welche Machbarkeitsstudien für den Wohnungsbau im Stadtteil Urberach (sowie ggf. für das restliche Stadtgebiet) wurden im Zusammenhang mit dem „Großen Frankfurter Bogen“ bisher durch das Land mit welchem Ergebnis finanziert?
4. Welche Investitionen in Kindergärten, Bürgerhäuser und Grünflächen sowie beim Bau von sozialem Wohnraum wurden im Zusammenhang mit dem „Großen Frankfurter Bogen“ bisher in welcher Höhe vom Land in den Stadtteilen wo und wie genau unterstützt?
5. Welche zukünftigen Maßnahmen im Zusammenhang mit dem „Großen Frankfurter Bogen“ plant der Magistrat in welchem Zeithorizont wo bei Erwartung von welchen Fördermitteln des Landes Hessen?
6. Wie viele Wohnungen müssten insgesamt mit Blick auf den Gesamtplan (Flächenpotential: rund 200.000 Wohnungen^{5 6 7}) „Großer Frankfurter Bogen“ im rechnerischen Verhältnis anteilig in Rödermark in welchem Zeithorizont entstehen?

⁵ <https://www.grosser-frankfurter-bogen.de>

⁶ „Großer Frankfurter Bogen“: Flächenpotenzial für rund 200.000 Wohnungen – Frankfurter Rundschau vom 18.06.2019

⁷ „Wohnbauförderung „Großer Frankfurter Bogen“ mit Zulauf“ – Süddeutsche Zeitung vom 05.01.2021